

FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY

Dane dotyczące Wykonawcy

Nazwa:

Siedziba:

Adres poczty elektronicznej:

Strona internetowa:

numer telefonu:

Numer faksu:

Numer REGON:

Numer NIP:

Dane dotyczące Zamawiającego

Geotermia Poddębice Sp. z o.o. 99-200 Poddębice ul. Łódzka 17/21

Zobowiązania Wykonawcy

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu publicznym w trybie przetargu nieograniczonego określonego przez Zamawiającego numerem GP/32/2012 z dnia 19.04.2012 r. na „Udzielenie kredytu długoterminowego z przeznaczeniem na pokrycie wkładu własnego na realizację przedsięwzięcia inwestycyjnego ” oferujemy wykonanie zamówienia za cenę:

Cena oferty

oprocentowanie WIBOR 1M +% marży Wykonawcy w skali roku (marża Banku niezmienna przez cały okres kredytowania)

(słownie:))

Cena oferty (kwoty należy przenieść z formularza cenowego, stanowiącego załącznik Nr 4)

Łączna kwota odsetek wyliczona w oparciu o WIBOR 1M z dnia 26.03.2012 r, 4,72% + marża

.....

słownie:

Termin realizacji zamówienia:

rozpoczęcie – z dniem zawarcia umowy

zakończenie - 31.12.2021 r.

Osoby do kontaktów z Zamawiającym

Osoba / osoby do kontaktów z Zamawiającym odpowiedzialne za wykonanie zobowiązań umowy:

..... tel. kontaktowy, faks: zakres odpowiedzialności

Pełnomocnik w przypadku składania oferty wspólnej

Nazwisko, imię

Stanowisko

Telefon.....Fax.....

Zakres*:

- do reprezentowania w postępowaniu
- do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy
- do zawarcia umowy

Oświadczenie dotyczące postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i załącznikami do niej, nie wnosimy żadnych zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy niezbędne informacje do przygotowania oferty.

2. Oświadczamy, że uważamy się za związanych z ofertą przez czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

3. Poświadczam wniesienie wadium w wysokości:

....., w formie:

4. Bank i numer konta, na które ma zostać zwrócone wadium:....., oryginał gwarancji lub poręczenia należy przesłać za zwrotnym potwierdzeniem odbioru na adres.....

lub zostanie odebrany osobiście przez Wykonawcę

5. Oświadczamy, że załączone do specyfikacji istotnych warunków zamówienia istotne warunki umowy zostały przez nas zaakceptowane bez zastrzeżeń i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Dokumenty

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączamy:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:

Nie jest wymagane

Zastrzeżenie wykonawcy

Niżej wymienione dokumenty składające się na ofertę nie mogą być ogólnie udostępnione:

.....

Inne informacje wykonawcy:

.....

.....
(data i czytelny podpis Wykonawcy)

* niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Miejscowość Data

Oświadczamy, że w stosunku do Firmy, którą reprezentujemy brak jest podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 Prawa zamówień publicznych w szczególności:

- 1) Firma, którą reprezentujemy nie wyrządziła szkody, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem niniejszego postępowania.
- 2) w stosunku do Firmy, którą reprezentujemy nie otwarto likwidacji, ani nie ogłoszono upadłości, z wyjątkiem sytuacji, gdy po ogłoszeniu upadłości doszło do zawarcia układu zatwierdzonego prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ ten nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego.
- 3) Firma, którą reprezentujemy nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków uzyskania przewidzianych prawem zwolnienia, odroczenia, rozłożenia na raty zaległych płatności lub wstrzymania w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- 4) osoby określone w art. 24 ust. 1 pkt 4) do 8 nie zostały prawomocnie skazane za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego
- 5) w stosunku do Firmy, którą reprezentujemy Sąd nie orzekł zakazu ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

Na potwierdzenie spełnienia wyżej wymienionych warunków do oferty załączam wszelkie dokumenty i oświadczenia wskazane przez zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

.....
(data i czytelny podpis Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Miejscowość

Data

Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu przetargu nieograniczonego w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych, dotyczące w szczególności:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej

Na potwierdzenie spełnienia wyżej wymienionych warunków do oferty załączam wszelkie dokumenty i oświadczenia wskazane przez zamawiającego do zamówienia.

.....
(data i czytelny podpis Wykonawcy)

ISTOTNE
WARUNKI UMOWY

1. Przedmiot zamówienia

udzielenie kredytu do wysokości 2.400.000 PLN z przeznaczeniem na pokrycie wkładu własnego na realizację przedsięwzięcia inwestycyjnego.

2. Udzielenie kredytu w wysokości 2.400.000 PLN z przeznaczeniem na pokrycie wkładu własnego na realizację przedsięwzięcia inwestycyjnego.

1) Okres obowiązywania umowy do 31. 12. 2021 r.

2) Pierwsza spłata raty kapitału nastąpi do 31 stycznia 2013 r.

3) Oprocentowanie kredytu równa się WIBOR 1M z dnia poprzedzającego dzień odsetkowy (dzień przed rozpoczęciem okresu obrachunkowego) + marża wykonawcy niezmienna w całym okresie kredytowania . Stawka oprocentowania podawana jest i liczona w skali roku.

W przypadku gdy w danym dniu nie ustalono notowań odpowiedniej stawki WIBOR 1M obowiązuje stawka z dnia poprzedzającego ostatnie jej notowanie.

4) Płatność odsetek naliczonych w 2012 r. od wykorzystanej kwoty kredytu nastąpi z zachowaniem okresu karencji z pierwszą spłatą raty kapitałowej tj. na dzień 31.01.2013 r.

5) Spłata ostatniej raty nastąpi do 31.12.2021 r.

6) Spłata kapitału powinna następować w następujących ratach: 108 rat, w tym 24 raty po 12.500,00 zł (w 2013 i 2014 r.) i 84 raty po 25.000,00 zł.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wcześniejszej spłaty części lub całości kredytu jak również uruchomienia niepełnej kwoty kredytu. W takich przypadkach Wykonawca nie będzie pobierał dodatkowych opłat lub prowizji.

7) W przypadku spłaty części lub całości kredytu w trakcie okresu odsetkowego, odsetki będą naliczane w oparciu o faktyczny czas korzystania z kapitału kredytu i płatne będą w ostatnim dniu miesiąca kalendarzowego .

8) Odsetki będą naliczane od wysokości i czasu faktycznie wykorzystanych środków. Niewykorzystane środki powinny być dostępne i zaliczone do kolejnej transzy. Pozostawienie środków do dyspozycji Zamawiającego nie będzie stanowiło podstawy do naliczania odsetek.

9) Spłata rat kapitałowych i odsetkowych odbywać się będzie w ostatnim dniu każdego miesiąca kalendarzowego. W przypadku gdy termin spłaty kredytu lub odsetek przypadnie w dzień wolny od pracy uregulowanie wymaganej spłaty nastąpi w pierwszy dzień roboczy po wyznaczonej dacie spłaty.

10) Liczba oraz wysokość transz uruchomienia kredytu będzie ustalana przez Zamawiającego według bieżących potrzeb. Zamawiający ustala termin wykorzystania ostatniej transzy na 31 grudnia 2012 r.

11) Wykonawca zobowiązuje się do przekazania całości lub części kredytu w ciągu trzech dni roboczych od złożenia przez Zamawiającego wniosku o przekazanie środków.

12) Zabezpieczeniem kredytu może być:

-weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową;

-hipoteka na nieruchomościach Zamawiającego - działka niezabudowana Nr 36 obr. geod. Nr 11 w Poddębicach ul. Młynarska o pow. 1,3808 ha KW Nr SR2L/00023470/7 o wartości 364.800,00 zł; działki niezabudowane Nr 23/4 i 24/4 w obr. geod. Nr 8 w Poddębicach ul. Wschodnia o pow. 0,0411+0,0482 = 0,0893 ha KW nr SR2L/00018806/4 o wartości 92.000,00 zł,

-hipoteka na nieruchomościach Zamawiającego - działki niezabudowane Nr 27 i 28 w obr. Nr 2 w Poddębicach ul. Krasickiego o pow. 0,2457+0,2072 = 0,4529 ha KW Nr SR2L/00018052/3 o wartości 537.600,00 zł;

- hipoteka na nieruchomości Zamawiającego określonej numerem działki Nr 4/3 w obr. Nr 6 w Poddębicach ul.

Mickiewicza KW SR2L/00018033/4 o pow. 1,0540 ha , na której znajduje się odwiert wody termalnej Poddębice GT-2 i zbiornik do schładzania wody o wartości księgowej: grunt 119.844,00 zł, budowle 10.527.544,52 zł;

- umowa o współpracy z Gminą Poddębice;

- cesja wierzytelności z umów dostawy ciepła do obiektów Gminy Poddębice, Powiatu Poddębickiego i Poddębickiego Centrum Zdrowia Sp. z o.o. po wykonaniu przedmiotowego przedsięwzięcia inwestycyjnego, na które zaciągany jest kredyt.

13) Do obliczenia ceny udzielenia kredytu należy przyjąć rzeczywistą liczbę dni występującą w danym roku (365/366 dni).

3. Spłata kredytu nastąpi od 31.01.2013 r. do 31.12.2021 r. w 108 ratach miesięcznych, w tym 24 raty po 12.500,00 zł i 84 raty po 25.000,00 zł.

4. Zamawiający dopuszcza możliwość podpisania umowy na formularzu Banku z uwzględnieniem wszelkich uregulowań zawartych w niniejszych istotnych warunkach umowy.

5. Poszczególne transze kredytu przekazywane będą przez Bank na rachunek Geotermii Poddębice Sp. z o.o. w Banku Spółdzielczym w Poddębicach Nr 57 9263 0000 0008 8734 2000 0001 lub na rachunek Zamawiającego założony w Banku Wykonawcy.

6. Wyklucza się pobieranie przez Wykonawcę jakichkolwiek dodatkowych prowizji z tytułu rozpatrzenia, uruchomienia i obsługi kredytu , jedyny koszt stanowi jego oprocentowanie .

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest udzielenie kredytu długoterminowego z przeznaczeniem na pokrycie deficytu wkładu własnego na realizację przedsięwzięcia inwestycyjnego.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w załączniku Nr 3 – istotne warunki umowy.

WYKAZ ZAŁĄCZONYCH DO SIWZ DOKUMENTÓW SŁUŻĄCYCH OCENIE SYTUACJI EKONOMICZNEJ ZAMAWIAJACEGO

1. Odpis aktualny z KRS Nr 0000146246
2. Zaświadczenie o numerze identyfikacyjnym REGON
3. Zaświadczenie o numerze NIP
4. Uchwała Nr 9/2011 Zgromadzenia Wspólników Geotermii Poddębice Sp. z o.o. z dnia 16.11.2011 r. w sprawie upoważnienia Zarządu Spółki do złożenia wniosku na dofinansowanie przedsięwzięcia inwestycyjnego pn „Budowa infrastruktury publicznej wykorzystującej energię geotermalną z odwiertu Poddębice GT-2 do ogrzewania budynków” i zawarcia umowy dotacji z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi oraz zobowiązania Zarządu Spółki do zaciągnięcia kredytu w celu zabezpieczenia środków własnych na realizację tegoż przedsięwzięcia.
5. Studium wykonalności z 2010 r. sporządzone przez Technodat obejmujące szerszy zakres przedsięwzięcia. Planowany do wykonania w 2012 r. stanowi pierwszy etap przedsięwzięcia objętego załączonym opracowaniem.
6. Sprawozdanie finansowe za 2010 rok
7. Sprawozdanie finansowe za 2011 rok z informacją dodatkową
8. Prognoza finansowa na lata 2012 – 2021 r. (tabela) + Planowane płatności (tabela) + opis do prognoz.
9. Uchwała Nr 10/2011 Zgromadzenia Wspólników Geotermii Poddębice Sp. z o.o. z dnia 22.11.2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie przez Zarząd Spółki zobowiązania wekslowego w celu zabezpieczenia spłaty kredytu
10. Uchwała Nr 8/2012 Zgromadzenia Wspólników Geotermii Poddębice Sp. z o.o. z dnia 14.02.2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego (hipoteki umownej łącznej) na działkach Nr 36 w obr. geod. Nr 11, Nr 23/4 i 24/4 w obr. geod. Nr 8 w Poddębicach.
11. Zaświadczenie o niezaleganiu w opłatach do ZUS i US.
12. Uchwała Nr 7/2012 Zgromadzenia Wspólników Geotermii Poddębice Sp. z o.o. z dnia 14.02.2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego (hipoteki umownej łącznej) na działkach Nr 27 i 28 w obr. geod. Nr 2 w Poddębicach.
13. Wyciąg z operatów szacunkowych nieruchomości przewidzianych jako zabezpieczenie kredytu w formie hipoteki.
14. Opinia bankowa
15. Akt założycielski Spółki
16. Zakres planowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego (opis i rysunek).
17. Uchwała Nr 11/2012 Zgromadzenia Wspólników z dnia 29.03.2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego (hipoteki umownej) na działce Nr 4/3 w obr. geod. Nr 6 w Poddębicach.
18. Harmonogram rzeczowo-finansowy i pierwsza strona umowy z WFOŚiGW.
19. Pozwolenia na budowę przedsięwzięcia i zgłoszenia.
20. Polisy ubezpieczeniowe (mienia i OC).
21. Koncesja na wydobywanie wody termalnej ujęciem Poddębice GT-2 i zatwierdzone zasoby.
22. Porozumienie + aneks + list intencyjny z Gminą Poddębice. Analogiczne porozumienia zawarte zostały z Powiatem Poddębickim i Poddębickim Centrum Zdrowia Sp. z o.o.
23. Projekt umowy o współpracy.