

Nasz znak: GP/310/2019

Poddębice, dnia 02.01.2020 r.

**Wykonawcy ubiegający się o zamówienie
w trybie przetargu nieograniczonego na
zadanie pn.:**

**Zaprojektowanie i rozbudowa ciepłowni geotermalnej dla Geotermii Poddębice Sp. z o. o.
o układ kogeneracyjny o mocy nie przekraczającej 1MWe wraz z drugim stopniem
odzysku ciepła o mocy około 3MWt oraz siecią ciepłowniczą na terenie Gminy
Poddębice – Etap I**

Zarząd Geotermii Poddębice Sp. z o.o. niniejszym informuje, że w dniu 31.12.2019 oraz 02.01.2020 r. wpłynęły następujące pytania do zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, ogłoszonego za numerem BZP 638598-N-2019 z dnia 2019-12-23 r. :

1. SIWZ III. Opis przedmiotu zamówienia – wskazuje się na opracowanie dokumentacji projektowych dla sieci ciepłych ul. Kochanowskiego i dalszych ulic (pkt. 2a) oraz Byczyna i Kolonia Byczyna (pkt. 2b). Nie wskazuje się na konieczność projektowania rurociągu wody surowej. Jednak w PFU stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ, na str. 29 wskazuje się na konieczność zaprojektowania rurociągu wody surowej termalnej o długości 2050 m. Prosimy o wyjaśnienie czy niewymieniony w SIWZ rurociąg wody termalnej surowej podlega zaprojektowaniu w ramach postępowania.

Odpowiedź: Tak, Zamawiający wymaga zaprojektowania rurociągu surowej wody termalnej.

2. Jeśli wskazany w pytaniu poprzednim rurociąg wody surowej termalnej o długości 2050 m ma zostać zaprojektowany w ramach postępowania – prosimy o wskazanie do którego punktu wyceny z formularza ofertowego należy przypisać koszty z tym związane.

Odpowiedź: Zamawiający oczekuje wpisanie w/w kosztów w pozycji „Przedmiot umowy podstawowej: 1. Dokumentacja techniczna wraz z wnioskiem o dofinansowanie”.

3. SIWZ III. Opis przedmiotu zamówienia – wskazuje się na opracowanie dokumentacji projektowych dla sieci ciepłych ul. Kochanowskiego i dalszych ulic (pkt. 2a) oraz Byczyna i Kolonia Byczyna (pkt. 2b). Prosimy o wskazanie liczby węzłów i przyłączy objętych procesem projektowania, odrębnie dla rejonu Kochanowskiego (pkt. 2a, Byczyna (2b).

Odpowiedź: Pkt. 2a rejon Kochanowskiego - 31 szt. Pkt. 2b rejon Byczyna - 20 szt.

4. W PFU na str. 5 wskazuje się, że w zakres przedmiotu zamówienia wchodzi „wykonanie awaryjnego połączenia sieci w obrębie kotłowni szczytowo-rezerwowej przy ul. Zielonej 14”. Prosimy o wskazanie do którego punktu Formularza ofertowego kwotę związaną z tym zakresem należy przypisać.

Odpowiedź: Zamawiający oczekuje wpisania w/w kosztów w pozycji „Przedmiot umowy podstawowej: 1. Dokumentacja techniczna wraz z wnioskiem o dofinansowanie”.

5. W PFU na str. 15 wskazuje się na zakres prac związany z zagospodarowaniem terenu (odwodnienia, nasadzenia, iluminacje itd.). Pojawia się również w ramach zagospodarowania terenu zakres prac związany z „wykonaniem zadaszenia parkingu dla 3...4 samochodów, przez zastosowanie konstrukcji wsporczej pod fotowoltaikę” oraz „zadaszenie fragmentu działki, od elewacji południowej do granicy działki jako konstrukcja wsporcza fotowoltaiki”. Jednocześnie w Formularzy Ofertowym pojawiają się dwie pozycje wyceny: pkt. 7 - zagospodarowanie terenu oraz pkt. 8 – instalacja fotowoltaiczna wraz z konstrukcją wsporczą. Prosimy o wyjaśnienie:

- a) czy zgodnie z PFU konstrukcje fotowoltaiczne wliczyć do poz. 7 Formularza Ofertowego – zagospodarowanie terenu
- b) czy zgodnie z Formularzem Ofertowym pkt. 8 – konstrukcje zaliczyć do instalacji fotowoltaiki.

Odpowiedź: Zamawiający wymaga aby konstrukcje wsporcze pod instalację fotowoltaiczną zaliczyć do pkt. 8 formularza ofertowego.

6. W SIWZ nie wspomina się o konieczności wykonania przyłącza gazowego czy instalacji gazowej. Jedynie z PFU na str. 16 wskazuje się, że agregat kogeneracyjny zasilany będzie gazem ziemnym. Na stronie 36 PFU – wskazuje się konieczność zaprojektowania instalacji gazu od stacji red-pom. Prosimy o wyjaśnienie co wchodzi w zakres postępowania:

- a) zaprojektowanie instalacji gazu po stacji red-pom.
- b) wykonanie instalacji gazu po stacji red-pom.

Odpowiedź:

- a) Zamawiający oczekuje od Wykonawcy zaprojektowania przyłącza gazowego od sieci gazowej przebiegającej w ulicy Mickiewicza w Poddębicach do projektowanego budynku z modułem kogeneracyjnym wraz ze stacją redukcyjno-pomiarową w ramach pozycji „Przedmiot umowy podstawowej: 1. Dokumentacja techniczna wraz z wnioskiem o dofinansowanie” w formularzu ofertowym.
- b) Zamawiający oczekuje od Wykonawcy wykonania przyłącza gazowego od sieci gazowej przebiegającej w ulicy Mickiewicza w Poddębicach do projektowanego budynku z modułem

kogeneracyjnym wraz ze stacją redukcyjno-pomiarową w ramach pozycji „Przedmiot zamówienia będący prawem opcji: 4. Agregat kogeneracyjny” w formularzu ofertowym.

7. O ile wykonanie instalacji gazu po stacji red-pom. wchodzi w zakres postępowania – prosimy o wskazanie do którego punktu Formularza Ofertowego koszty z tym związane należy przypisać.

Odpowiedź: jak wyżej.

8. Na str. 20 PFU Zamawiający wskazuje przykładowe technologie, które mogą zabezpieczyć wodę chłodzącą oraz na bieżąco usuwać zanieczyszczenia stałe. Prosimy o potwierdzenie, że dawkowanie biocydu będzie wystarczające do wykonania ww. zabezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza dawkowanie biocydów jako wystarczającej metody zabezpieczenia wody chłodzącej.

9. Prosimy o potwierdzenie, że komin pompy absorpcyjnej opisany w PFU na str. 25 nie jest objęty niniejszym postępowaniem.

Odpowiedź: Tak, Zamawiający potwierdza, iż komin pompy absorpcyjnej nie jest przewidziany w ramach niniejszego zamówienia.

10. SIWZ na str. 6 w pkt. V 3 mowa jest o wykonaniu komory rozdziału do 30 czerwca 2020 r. W punktacji zaś przewiduje się „0” punktów dla Wykonawcy, który zaproponuje skrócenie terminu do 15 czerwca 2020 r. Prosimy o wyjaśnienie tej rozbieżności.

Odpowiedź: Powyższe zapisy nie stanowią rozbieżności. Zamawiający w procedurze oceny ofert nie będzie przyznawał punktów za skrócenie przedmiotowego terminu do dnia 15 czerwca 2020 r. Punkty zostaną przyznane w przedmiotowym kryterium, zgodnie z zapisami SIWZ.

11. Co należy wpisać jako cenę oferty w formularzu ofertowym? Czy w pozycji 1 Formularza Ofertowego „Wykonanie przedmiotu zadania za cenę” należy wpisać sumę wartości pozycji od 1 do 2 formularza cenowego (czyli sumę „Przedmiotu umowy podstawowej”), czy też należy wpisać sumę wartości od 1 do 9 formularza cenowego (czyli sumę „Przedmiotu umowy podstawowej” i „Przedmiotu zamówienia będącego prawem opcji”)?

Odpowiedź: W pozycji 1 Formularza Ofertowego „Wykonanie przedmiotu zadania za cenę” należy wpisać sumę wartości od 1 do 9 formularza cenowego, tj. sumę „Przedmiotu umowy podstawowej” i „Przedmiotu zamówienia będącego prawem opcji”.

12. W związku z koniecznością podania oferowanego terminu realizacji przedmiotu zamówienia T3 do dnia ..." prosimy o podanie daty pozyskania dofinansowania, która to data będzie podstawą zadeklarowania daty T3. Bez podania przez Zamawiającego daty pozyskania dofinansowania, niemożliwe jest zadeklarowanie przez Wykonawcę daty T3, która stanowi jedno z kryteriów oceny ofert.

Odpowiedź: W związku z brakiem możliwości określenia przez Zamawiającego terminu zawarcia umowy z instytucją dofinansowującą (proces niezależny od Zamawiającego), jako podstawę, tj. termin od którego należy obliczyć deklarowany termin T3 należy przyjąć datę 1 lipca 2020 r.

Wiceprezes Zarządu

mgr Andrzej Paraj

Prezes Zarządu

mgr Inż. Anna Karska