

**Wykonawcy ubiegający się o zamówienie  
w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.:**

**Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadania pod nazwą Zaprojektowanie i rozbudowa ciepłowni geotermalnej dla Geotermii Poddebice Sp. z o. o. o układ kogeneracyjny o mocy nie przekraczającej 1MWe wraz z drugim stopniem odzysku ciepła o mocy około 3MWt oraz siecią ciepłowniczą na terenie Gminy Poddebice - Etap I**

Zarząd Geotermii Poddebice Sp. z o.o. niniejszym informuje, że w związku z ogłoszeniem zamieszczonym w Biuletynie Zamówień Publicznych 534851-N-2020 z dnia 27 kwietnia 2020 roku, w dniu 01.05.2020 r. wpłynęły do Zamawiającego pytania następującej treści:

**Pytanie 1**

Prosimy o wyjaśnienie jaką średnicę rur tworzących sieć ciepłowniczą miał na myśli zamawiający w rozdziale VI, punkcie 1C SIWZ

**Odpowiedź:**

Zamawiający modyfikuje warunek udziału w postępowaniu. Rozdział VI punkt 1.c otrzymuje brzmienie: „Spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej i zawodowej. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, iż w okresie ostatnich sześciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, w ramach jednej lub wielu umów wykonał należycie i prawidłowo ukończył:

- weryfikację lub odbiór minimum jednej dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zakresie sieci ciepłowniczej o średnicy nie mniejszej niż DN125 i długości nie mniejszej niż 200 mb,
- weryfikację lub odbiór minimum jednej dokumentacji związanej z budową lub rozbudową źródła ciepła o odnawialne źródło energii o mocy nie mniejszej niż 1MWt lub źródło kogeneracyjne o mocy nie mniejszej niż 900 kWe,
- minimum jedną usługę polegającą na pełnieniu funkcji Inspektora nadzoru nad robotą budowlaną obejmującą budowę sieci ciepłowniczej o średnicy nie mniejszej niż DN125 i długości nie mniejszej niż 200 mb, z podaniem długości sieci,
- minimum jedną usługę polegającą na pełnieniu funkcji Inspektora nadzoru nad robotą budowlaną obejmującą budowę, przebudowę lub modernizację stacji uzdatniania wody o strumieniu uzdatniania nie mniejszym niż 50m<sup>3</sup>/h,
- minimum jedną usługę polegającą na pełnieniu funkcji Inspektora nadzoru nad robotą budowlaną obejmującą budowę, przebudowę lub modernizację obiektu budowlanego o kubaturze nie mniejszej niż 2500m<sup>3</sup>,
- minimum jedną usługę polegającą na pełnieniu funkcji Inspektora nadzoru nad robotą budowlaną obejmującą budowę lub rozbudowę źródła ciepła o odnawialne źródło energii o mocy nie mniejszej niż 1MWt lub źródło kogeneracyjne o mocy nie mniejszej niż 900 kWe”.

## **Pytanie 2**

Prosimy o potwierdzenie, że zadanie Zaprojektowanie i rozbudowa ciepłowni geotermalnej dla Geotermii Poddebice Sp. z o.o. o układ kogeneracyjny o mocy nie przekraczającej 1MWe wraz z drugim stopniem odzysku ciepła o mocy około 3MWt oraz siecią ciepłowniczą na terenie Gminy Poddebice - Etap I zawiera budowę sieci ciepłowniczej o średnicy (wskazanej przez zamawiającego w oczekiwanej odpowiedzi na pytanie nr 1) większej niż 160mm i długości nie mniejszej niż 200mb. Pragniemy nadmienić, iż zgodnie z art. 22 ust. 1a ustawy PZP zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu oraz wymagane od wykonawców środki dowodowe w sposób proporcjonalny do przedmiotu zamówienia oraz umożliwiającą ocenę zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, w szczególności wyrażając je jako minimalne poziomy zdolności.

### **Odpowiedź:**

Największą spodziewaną średnicą sieci ciepłowniczej jest DN125. Z uwagi na fakt, iż do chwili obecnej nie zakończono opracowania dokumentacji technicznej, wartość tego parametru może się zmienić.

## **Pytanie 3**

Prosimy o wskazanie według jakiego kryterium zamawiający zwiększył długość okresu, w którym wykonawca może powoływać się na swe doświadczenie zawodowe do 5 lat.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający wydłuża do 6 lat, a więc dwukrotnie okres, na który wykonawcy mogą się powoływać wykazując swoje doświadczenie zawodowe. Zdaniem Zamawiającego przyjęcie dwukrotnie dłuższego okresu, niż okres wskazany w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. poz. 1126) jest optymalnym wyborem z punktu widzenia zapewnienia konkurencyjności w postępowaniu.

## **Pytanie 4**

Prosimy o zwiększenie okresu, w którym wykonawca może powoływać się na swe doświadczenie zawodowe. Zakres wymaganego doświadczenia jest bardzo szeroki i jego osiągnięcie wymaga odpowiedniego czasu, ze względu na korelację ogłaszanych postępowań przetargowych z dostępnością dla zamawiających zewnętrznych środków finansowych. Zastosowany przez zamawiającego okres 5 lat w praktyce uniemożliwia wykazania takiego doświadczenia, które wykonawca nabył przed okresem pięcioletnim, a które odpowiada przedmiotowi postępowania.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający wydłuża okres, w którym wykonawca może powoływać się na swoje doświadczenie zawodowe do 6 lat.

## **Pytanie 5**

Geotermia Poddebice Sp. z o.o.  
99-200 Poddebice, ul. Mickiewicza 17 A  
NIP 828-13-14-868

www.geotermia.poddebice.pl  
geotermiapoddebice@wp.pl  
tel. 505-023-678

Prosimy o wyjaśnienie, w jakim okolicznościach zamawiający skorzysta z prawa opcji do realizacji przedmiotu zamówienia określonego w rozdziale III, punkcie 2C SIWZ.

**Odpowiedź:**

Zamawiający skorzysta z oprawa opcji w przypadku pozyskania dofinansowania z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadania pod nazwą Zaprojektowanie i rozbudowa ciepłowni geotermalnej dla Geotermii Poddębice Sp. z o. o. o układ kogeneracyjny o mocy nie przekraczającej 1MWe wraz z drugim stopniem odzysku ciepła o mocy około 3MWt oraz siecią ciepłowniczą na terenie Gminy Poddębice - Etap I.

**Pytanie 6**

Prosimy o doprecyzowanie zawartego w rozdziale XVI, punkt 2 opisu kryterium oceny ofert [W] tygodniowa liczba wizyt na placu budowy. Co zamawiający rozumie przez określenie „jedna wizyta to jeden dzień na placu budowy”? Czy należy przez to rozumieć, że w wizycie tej muszą brać udział wszyscy inspektorzy nadzoru, czy np. nie mniej niż dwóch?

**Odpowiedź:**

Poprzez jedną wizytę na placu budowy zamawiający rozumie obecność w danym dniu zespołu inspekcyjnego w składzie zapewniającym prowadzenie nadzoru inwestorskiego w branżach, w których prowadzone są roboty budowlane. Zamawiający nie będzie wymagał, aby w danym dniu w składzie zespołu inspekcyjnego byli inspektorzy nadzoru inwestorskiego w branżach, w których w danym momencie nie są prowadzone roboty budowlane.

Wiceprezes Zarządu  
mgr Andrzej Peraj

Prezes Zarządu  
mgr Inż. Anna Karska